

Informationspflichten gemäß Artikel 13 DS-GVO (Videoüberwachung Wohnobjekte)

Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist

Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH
Weberstr. 36-40
39576 Stendal

Tel. +49 3931 634 – 500
Mail info@swg-stendal.de

Kontaktinformationen des Datenschutzbeauftragten

Es wurde ein Datenschutzbeauftragter bestellt. Dieser kann jederzeit, durch jeden von der Datenverarbeitung Betroffenen, angesprochen werden:

Datenschutzbeauftragter der
Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH
Ralf Müller
Weberstr. 36-40
39576 Stendal

datenschutz@swg-stendal.de

Zwecke und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung

Die Daten werden auf Grundlage des berechtigten Interesses gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DS-GVO für folgende Zwecke verarbeitet:

- Wahrnehmung des Hausrechts (nur in der Geschäftsstelle)
- Prävention von Straftaten wie Diebstahl, Sachbeschädigung oder Vandalismus
- Bereitstellung von Beweismaterial zu einer evtl. erforderlichen Anzeige gegen Unbekannt

Verarbeitung auf der Grundlage des berechtigten Interesses

Anfragen Dritter zur Wahrung des berechtigten Interesses einer dritten Stelle werden durch die Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH beantwortet, wenn der Dritte das Vorhandensein eines berechtigten Interesses bekundet und bestätigt, dass keine schutzwürdigen Interessen des Betroffenen dieser Übermittlung entgegenstehen.

Empfänger der Daten

Die verarbeiteten Daten werden Empfängern ausschließlich zweckgebunden nach dem Prinzip der Minimalisierung zur Verfügung gestellt:

- Mitarbeiter der Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH, die mit dem Betrieb und der Überwachung der Anlage beauftragt sind
- IT-Dienstleister
- Ermittlungsbehörden (als Beweis zu einer Anzeige)

Verarbeitung der Daten in einem Drittland

Die Datenverarbeitung findet ausschließlich in den Mitgliedsstaaten der Europäischen Union statt. Eine Übermittlung in Drittstaaten ist nicht geplant.

Dauer der Speicherung der Daten

Die Datenspeicherung erfolgt für maximal 7 Tage.

Rechte des Betroffenen

Jeder Betroffene besitzt nicht abdingbare Rechte nach

- Artikel 15 Recht auf Auskunft zu der Datenverarbeitung
- Artikel 16 Recht auf Berichtigung der Daten
- Artikel 17 Recht auf Löschung („Recht auf Vergessenwerden“)
- Artikel 18 Recht auf Einschränkung der Verarbeitung
- Artikel 20 Recht auf Datenübertragbarkeit
- Artikel 77 DS-GVO i.V.m. § 19 BDSG Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde

Sie haben nach Art 21 DS-GVO das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Sie betreffenden personenbezogener Daten die aufgrund von Artikel 6 Abs. 1 f DS-GVO (Datenverarbeitung auf der Grundlage einer Interessenabwägung) erfolgt, Widerspruch einzulegen.

Legen Sie Widerspruch ein, werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder die Verarbeitung dient der Verfolgung oder Abwehr von Rechtsansprüchen.

Diese Rechte können in Textform direkt gegenüber dem Verantwortlichen oder durch Kontaktaufnahme zu dem Datenschutzbeauftragten geltend gemacht werden.

Widerruf einer Einwilligung

Eine erteilte Einwilligung zur Verarbeitung von Daten kann jederzeit, mit der Wirkung für die Zukunft, widerrufen werden. Dabei wird die Rechtmäßigkeit der Datenverarbeitung, bis zum Eingang des Widerrufs, nicht berührt.

Beschwerderecht

Jeder Betroffene hat das Recht der Beschwerde, hinsichtlich der Datenverarbeitung, bei dem Datenschutzbeauftragten der Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH. Der Datenschutzbeauftragte hat, gegenüber der Stendaler Wohnungsbaugesellschaft mbH, Stillschweigen hinsichtlich der Identität des Beschwerdeführers zu wahren.

Im Falle datenschutzrechtlicher Verstöße steht dem Betroffenen ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde zu. Die für uns zuständige Aufsichtsbehörde in datenschutzrechtlichen Fragen ist der Landesdatenschutzbeauftragte des Bundeslandes in dem unser Unternehmen seinen Sitz hat. Eine Liste der Datenschutzbeauftragten sowie deren Kontaktdaten können folgendem Link entnommen werden: https://www.bfdi.bund.de/DE/Infothek/Anschriften_Links/anschriften_link_s-node.html.

Erforderlichkeit der Datenverarbeitung

Die Verarbeitung der Daten ist erforderlich, für die Aufrechterhaltung von Sicherheit und Ordnung sowie dem Schutz des Eigentums des Vermieters.

Eine automatisierte Entscheidungsfindung, inkl. Profiling, besteht nicht.

Verarbeitung zu einem anderen Zweck

Eine Weiterverarbeitung der Aufnahmen für einen anderen Zweck, erfolgt nicht.

Dokument:	Informationspflichten nach Art. 13 DS-GVO (Videoüberwachung)	Stand:	06.03.2020	Version:	3.0
-----------	--------------------------------------------------------------	--------	------------	----------	-----