

### 3-Raumwohnung

**Objekt/Region** **Stendal Nord**

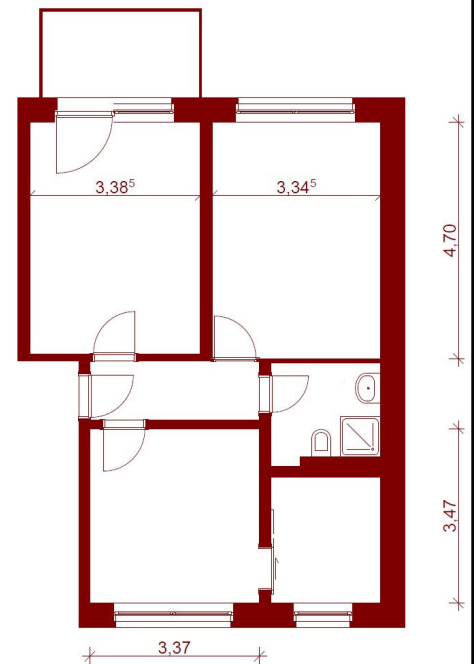
*Mit der Fachhochschule und dem Johanniter Krankenhaus hat sich Stendal Nord in den letzten Jahren zu einem begehrten Wohnquartier entwickelt. Nicht nur Supermärkte, eine Schule und Kindereinrichtungen sind hier angesiedelt. Für die Hochschule ist auch ein eigener Bahnhofsteil entstanden. Die Wohngebäude aus den 50er Jahren des vergangenen Jahrhunderts wurden umfangreich saniert. 2017 wurde das Studentenwohnheim neu errichtet. Derzeit werden zahlreiche Wohnungen der SWG im Gebiet mit modernen Grundrisslösungen umgestaltet.*

Objektnr. 1387/1/24  
Baujahr 1974  
Energieverbrauch 84.80 kWh

Etage/Lage 2.OG rechts  
**Wohnfläche** **59,22 m<sup>2</sup>**  
**Zimmer** **3**

Grundmiete 414,54 EUR  
BK Vorausz. 94,75 EUR  
HK Vorausz. 106,60 EUR  
**Gesamtmiete** **615,89 EUR**  
Kautions 830,00 EUR

Ausstattung Balkon, Duschbad, Internet-Zugang, Kabelfernsehen verfügbar



*Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein unverbindliches Angebot. Alle Angaben ohne Gewähr.*