

## 2-Raumwohnung

### Objekt/Region

Mit der Fachhochschule und dem Johanniter Krankenhaus hat sich Stendal Nord in den letzten Jahren zu einem begehrten Wohnquartier entwickelt. Nicht nur Supermärkte, eine Schule und Kindereinrichtungen sind hier angesiedelt. Für die Hochschule ist auch ein eigener Bahnhaltspunkt entstanden. Die Wohngebäude aus den 50er Jahren des vergangenen Jahrhunderts wurden umfangreich saniert. 2017 wurde das Studentenwohnheim neu errichtet. Derzeit werden zahlreiche Wohnungen der SWG im Gebiet mit modernen Grundrisslösungen umgestaltet.



Objektnr. 1384/4/40

Baujahr 1964

Energieverbrauch 75,7 kWh

Etage/Lage 1.OG links

**Wohnfläche 54,68 m<sup>2</sup>**

**Zimmer 2**

Grundmiete 355,42 EUR

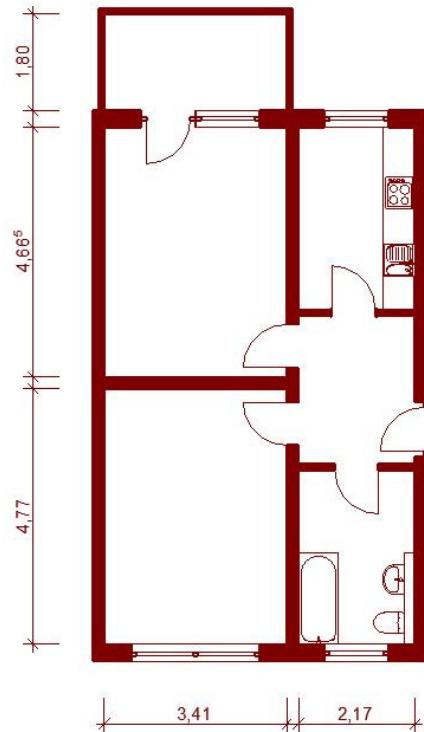
BK Vorausz. 87,49 EUR

HK Vorausz. 92,96 EUR

**Gesamt miete 535,87 EUR**

Kaution 720,00 EUR

Ausstattung Balkon, Wannenbad, Internet-Zugang, Kabelfernsehen verfügbar



*Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein unverbindliches Angebot. Alle Angaben ohne Gewähr.*