

### 3-Raumwohnung

#### Objekt/Region

Das Gebiet ist heute unter anderen geprägt durch die Seniorenresidenz, dem Tiergartenhochhaus mit Concierge, sowie ein gepflegte Wohnumfeld und die Lage direkt am Stadtsee runden dieses besondere Quartier ab. Einkaufsmöglichkeiten, Pflegeeinrichtungen und ein Ärztehaus befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Altstadt ist fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns.

Objektnr.	2069/4/169
Baujahr	1975
Energieverbrauch	127.1 kWh

Etage/Lage	4.OG rechts
------------	-------------

<b>Wohnfläche</b>	<b>63,57 m<sup>2</sup></b>
-------------------	----------------------------

<b>Zimmer</b>	<b>3</b>
---------------	----------

Grundmiete	381,42 EUR
------------	------------

BK Vorausz.	101,71 EUR
-------------	------------

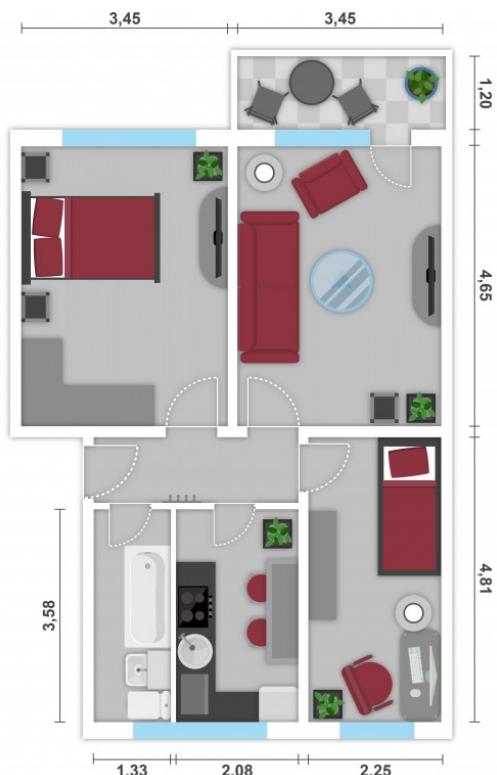
HK Vorausz.	127,14 EUR
-------------	------------

<b>Gesamtmiete</b>	<b>610,27 EUR</b>
--------------------	-------------------

Kaution	770,00 EUR
---------	------------

WBS erforderlich	ja
------------------	----

Ausstattung	Aufzug, Balkon, Wannenbad, Internet-Zugang, Kabelfernsehen verfügbar
-------------	--



*Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein unverbindliches Angebot. Alle Angaben ohne Gewähr.*