

### 3-Raumwohnung

#### Objekt/Region

Wie der Name bereits sagt, befindet sich ihr baldiges Heim in unmittelbarer Nähe des Stadtsees. Ziehen Sie in die Nähe einer Idylle zum Spazieren, Joggen und Entspannen. Nach umfassenden Sanierungen in den letzten Jahren sind viele der modernen Wohnungen auch barrierearm erreichbar. Die Supermärkte, Schulen, Kindertagesstätten, Sportstätten, medizinische Einrichtungen und der Tiergarten ermöglichen eine hohe Lebensqualität. Auch die historische Altstadt ist nur wenige Gehminuten von Ihrer Wohnung entfernt.

#### Stadtsee 1



Objektnr.

2048/5/101

Baujahr

1977

Energieverbrauch

86.6 kWh

Etage/Lage

EG links

Wohnfläche

**59,49 m<sup>2</sup>**

Zimmer

**3**

Grundmiete

356,94 EUR

BK Vorausz.

118,98 EUR

HK Vorausz.

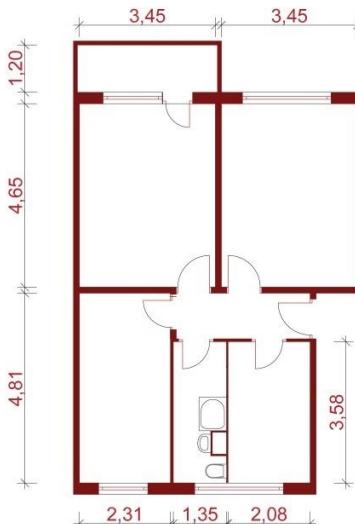
118,98 EUR

**Gesamtmiete**

**594,90 EUR**

Kaution

720,00 EUR



Ausstattung

Balkon, Duschbad, Internet-Zugang, Kabelfernsehen verfügbar

*Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein unverbindliches Angebot. Alle Angaben ohne Gewähr.*