

### 3-Raumwohnung

#### Objekt/Region

Das Wohngebiet Stendal Stadtsee ist geprägt durch seinen namensgebenden See. Dieser lädt zum Spazieren, Joggen oder zum Besuch des daran gelegenen Tiergartens ein. Im Wohngebiet gibt es mehrere Supermärkte, Schulen, Kindertagesstätten, Sportstätten und medizinische Einrichtungen. Öffentliche Nahverkehrsmittel verbinden das Gebiet mit der Altstadt und dem Bahnhof. Die Mietpreise sind im Vergleich zu anderen Stadtteilen hier günstig.

#### Stadtsee 3

Objektnr.	2077/2/95
Baujahr	1979
Energieverbrauch	129.70 kWh

Etage/Lage	2.OG links
------------	------------

<b>Wohnfläche</b>	<b>70,39 m<sup>2</sup></b>
-------------------	----------------------------

<b>Zimmer</b>	<b>3</b>
---------------	----------

Grundmiete	492,73 EUR
------------	------------

BK Vorausz.	126,70 EUR
-------------	------------

HK Vorausz.	161,90 EUR
-------------	------------

<b>Gesamtmiete</b>	<b>781,33 EUR</b>
--------------------	-------------------

Kaution	990,00 EUR
---------	------------

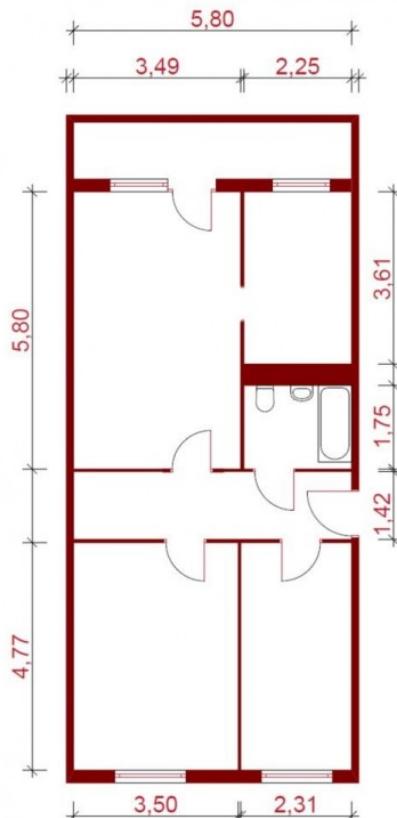
Ausstattung	Balkon, Wannenbad, Internet-Zugang, Kabelfernsehen verfügbar
-------------	--

# OSTER AKTION

Bis zum 31.03.2026  
Mietvertrag  
unterschreiben  
und 6 Wochen  
Kaltmiete sparen!\*



\*Bedingungen: Der Interessent hat noch kein bestehendes Mietverhältnis mit der SWG. Es muss ein gültiger Mietvertrag zustande gekommen sein, interessenten die Transferleistungen erhalten, können dieses Angebot nicht in Anspruch nehmen. Die Aktion bezieht sich nur auf die angebotene Wohnung.



Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein unverbindliches Angebot. Alle Angaben ohne Gewähr.