

### 3-Raumwohnung

**Objekt/Region** **Stendal Nord**

*Mit der Fachhochschule und dem Johanniter Krankenhaus hat sich Stendal Nord in den letzten Jahren zu einem begehrten Wohnquartier entwickelt. Nicht nur Supermärkte, eine Schule und Kindereinrichtungen sind hier angesiedelt. Für die Hochschule ist auch ein eigener Bahnhofspunkt entstanden. Die Wohngebäude aus den 50er Jahren des vergangenen Jahrhunderts wurden umfangreich saniert. 2017 wurde das Studentenwohnheim neu errichtet. Derzeit werden zahlreiche Wohnungen der SWG im Gebiet mit modernen Grundrisslösungen umgestaltet.*



Objektnr.	1369/1/7
Baujahr	1964
Energieverbrauch	86.80 kWh

Etage/Lage	3.OG links
<b>Wohnfläche</b>	<b>59,46 m<sup>2</sup></b>
<b>Zimmer</b>	<b>3</b>

Grundmiete	475,68 EUR
BK Vorausz.	83,24 EUR
HK Vorausz.	101,08 EUR
<b>Gesamtmiete</b>	<b>660,00 EUR</b>
Kaution	960,00 EUR

Ausstattung	Balkon, Duschbad, Internet-Zugang, Kabelfernsehen verfügbar
-------------	---

*Hinweis: Es handelt sich hierbei um ein unverbindliches Angebot. Alle Angaben ohne Gewähr.*