

## 1-Raumwohnung

## Objekt/Region

## **Tiergartenviertel**

Das Gebiet ist heute unter anderen geprägt durch die Seniorenresidenz, dem Tiergartenhochhaus mit Concierge, sowie ein gepflegte Wohnumfeld und die Lage direkt am Stadtsee runden dieses besondere Quartier ab. Einkaufsmöglichkeiten, Pflegeeinrichtungen und ein Ärztehaus befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Altstadt ist fußläufig in wenigen Minuten zu erreichen. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann melden Sie sich und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin mit uns.

Wohnfläche	32,39 m <sup>2</sup>
Etage/Lage	3.OG mitte links
	100.1 KWII
Energieverbrauch	109.1 kWh
Baujahr	1981
Objektnr.	2066/2/188

Zimmer	1
Grundmiete	242,93 EUR
BK Vorausz.	58,30 EUR
HK Vorausz.	64,78 EUR
Gesamtmiete	366,01 EUR
Kaution	490,00 EUR

Ausstattung Aufzug, Duschbad, Internet-Zugang, Kabelfernsehen verfügbar



